

Số: 1491/TB-THADS

Đắk Mil, ngày 14 tháng 10 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản**

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi bổ sung năm 2014, 2022);

Căn cứ Bản án số 29/2023/DSST ngày 27/9/2023 của Tòa án nhân dân huyện Cư Jút, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn số 529/QĐ-CCTHADS ngày 26/3/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Mil, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 47/QĐ-CCTHADS ngày 06/8/2024; Quyết định số 03/QĐ-CCTHADS ngày 08/8/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Mil, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 15/8/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Mil, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 402/2024/50 ngày 19/9/2024 của Công ty Cổ phần thẩm định giá Đam San;

Căn cứ Thông báo số 1458/TB-THADS ngày 07/10/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Mil, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản,

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Mil, tỉnh Đắk Nông thông báo kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản với nội dung sau:

1. Đơn vị đã được lựa chọn bán đấu giá tài sản:

**1.1 CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH DẦU KHÍ VIỆT NAM.**

Địa chỉ: Phòng 306A, tầng 3 Tòa nhà Bình Minh, số 2 Thi Sách, phường Bến Nghé, Quận 1, thành phố Hồ Chí Minh.

**CHI NHÁNH CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH DẦU KHÍ VIỆT NAM  
TẠI TỈNH ĐẮK NÔNG.**

Địa chỉ: Số 76A, đường Lê Thành Tông, phường Nghĩa Trung, thành phố Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông.

Điện thoại: 0906.379.292 – 0353.624.848

Người đại diện theo pháp luật: Ông Văn Thiện Mỹ, chức vụ: Tổng Giám đốc.

1.2. Tổng số điểm của tổ chức bán đấu giá được chọn: **84** điểm.

\* Tài sản đấu giá gồm:

Thửa đất số 52, 69, 77, tờ bản đồ số 63, diện tích theo giấy chứng nhận 17662m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BL 961793, số vào sổ cấp GCN: CH02099 được UBND huyện Đắk Mil, cấp ngày 15/5/2021, cấp cho ông Bùi Văn Sáng, bà Hoàng Thị Tho. Tọa lạc: Thôn Thắng Lợi, xã Đắk Gằn, huyện Đắk Mil, tỉnh Đắk Nông.

(Diện tích sử dụng, hiện trạng và kết quả đo đạc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Đắk Mil là: **11.052,6m<sup>2</sup>**).

- Đất có vị trí, tứ cận như sau: Phía Đông giáp Đường; Phía Tây giáp Suối; Phía Nam giáp Suối; Phía Bắc giáp đất ông Nguyễn Văn Chung

- Tài sản gắn liền với đất:

+ 01 nhà Gõ tạm, diện tích: 50m<sup>2</sup>. Nhà có kết cấu: Khung cột gỗ tạp, Mái lợp Tôn, không trần, vách thưng Ván gỗ tạp, nền láng Xi măng (Nhà đã xuống cấp).

+ 01 mái che gắn liền nhà gỗ diện tích (2m x 5m), khung cột gỗ tạp, mái lợp tôn, nền xi măng (Đã xuống cấp).

+ Cà phê 700 cây, Dổi 200 cây, 30 trụ tiêu trồng bằng cây Muồng + Gòn và 15 cây Điều.

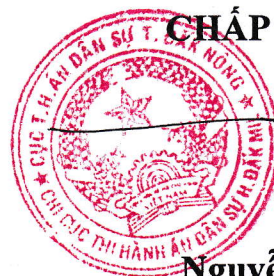
\* Giá khởi điểm: **816.252.000** đồng (Tám trăm mười sáu triệu hai trăm năm mươi hai nghìn đồng).

Đến nay đã hết thời gian đăng ký đấu giá và chỉ có Công ty đấu giá hợp danh Dầu Khí Việt Nam, địa chỉ: Phòng 306A, tầng 3 Tòa nhà Bình Minh, số 2 Thi Sách, phường Bến Nghé, Quận 1, thành phố Hồ Chí Minh có Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Dầu Khí Việt Nam tại Đắk Nông, địa chỉ: Số 76A đường Lê Thánh Tông, phường Nghĩa Trung, thành phố Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông có đầy đủ các tiêu chí tham gia đấu giá theo yêu cầu đăng ký đấu giá.

Vậy, Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Đắk Mil lựa chọn Công ty đấu giá hợp danh Dầu Khí Việt Nam, địa chỉ: Phòng 306A, tầng 3, tòa nhà Bình Minh, số 2 Thi Sách, phường Bến Nghé, Quận 1, thành phố Hồ Chí Minh có Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Dầu Khí Việt Nam tại Đắk Nông, địa chỉ: Số 76A đường Lê Thánh Tông, phường Nghĩa Trung, thành phố Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông, để bán đấu giá các tài sản mà Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Mil, tỉnh Đắk Nông đã kê biên của ông Bùi Văn Sáng, bà Hoàng Thị Tho theo quy định./.

**Nơi nhận:**

- Cục THADS tỉnh Đắk Nông;
- Sở Tư pháp tỉnh Đắk Nông;
- Lưu: VT, HS THA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Nguyễn Ngọc Chiến**